



PUTTENSTRAAT 13 MAARHEEZE

€ 960,- per maand, excl. g/w/



**Casa
Nostra**

Makelaardij

www.casanostra.nl

Marktstraat 1b, 6021 CG Budel

0495 - 49 57 10

info@casanostra.nl

kenmerken

Status

Te Huur

Vraagprijs

€ 960,- per maand

Aanvaarding

In overleg

Huurperiode

Minimaal 24 maanden

Perceeloppervlakte

293m²

Bouwjaar

1962

Woonoppervlakte

80m²

Inhoud

280m³

Slaapkamer(s)

3

Energie label

D

beschrijving

Tussenwoning met royale tuin en berging.

De woning is gelegen op korte afstand van het centrum en op fiets afstand van het treinstation.

Entree

Via de entree komt u in de hal vanuit de hal is de kelderkast (tevens meterkast), de toiletruimte de trapopgang naar de 1e verdieping en de woonkamer.

Woonkamer en keuken

De woonkamer is een ruimte met veel licht inval door de grote raampartijen aan de voor en achterzijde. Een kleine bar scheidt de woonkamer af van de keuken. De keuken is voorzien van een eenvoudig keukenmeubel met de gebruikelijke inbouwapparatuur.

Eerste verdieping

De eerste verdieping is bereikbaar middels de trap vanuit de hal. Op de eerste verdieping bevinden zich de overloop met een muurkast, 3 slaapkamers en een wasruimte met de aansluitingen voor de wasautomaat.

Zolder

Via de vlizotrap is de zolder bereikbaar het is een echte bergzolder met tevens opstelplaats voor de cv-ketel.

Buiten:

De achtergevel is over de volledige breedte voorzien van een overkapping waardoor er een mooi overdekt terras is gecreëerd. Het is een diepe tuin met gazon en een diversiteit aan beplanting. Aan de achterzijde van de tuin is nog een poort met achterom. Tevens bevindt zich in de tuin de berging, handig voor de fietsen en tuingereedschap.

Aanvullende informatie

- De huurprijs is exclusief gas, water en elektra.
- De borg bedraagt 2 maanden huur, te voldoen voor aanvang van de huur.
- Minimale huurperiode 2 jaar.
- De woning heeft een energielabel D
- Goede verbinding met de A2 Eindhoven-Maastricht en het openbaar vervoer.

Interesse? Neem contact op met ons kantoor en vraag naar de voorwaarden.

foto's

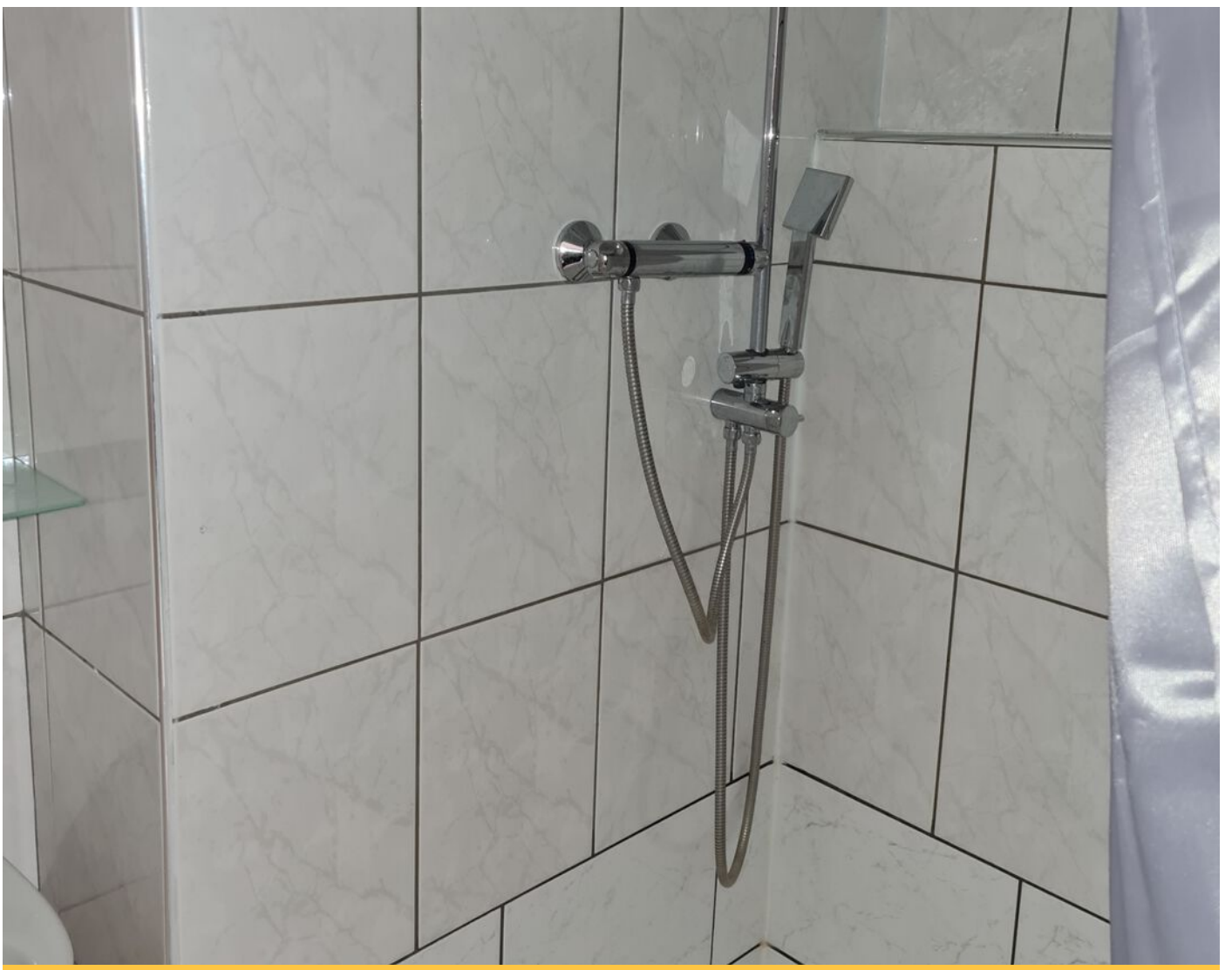










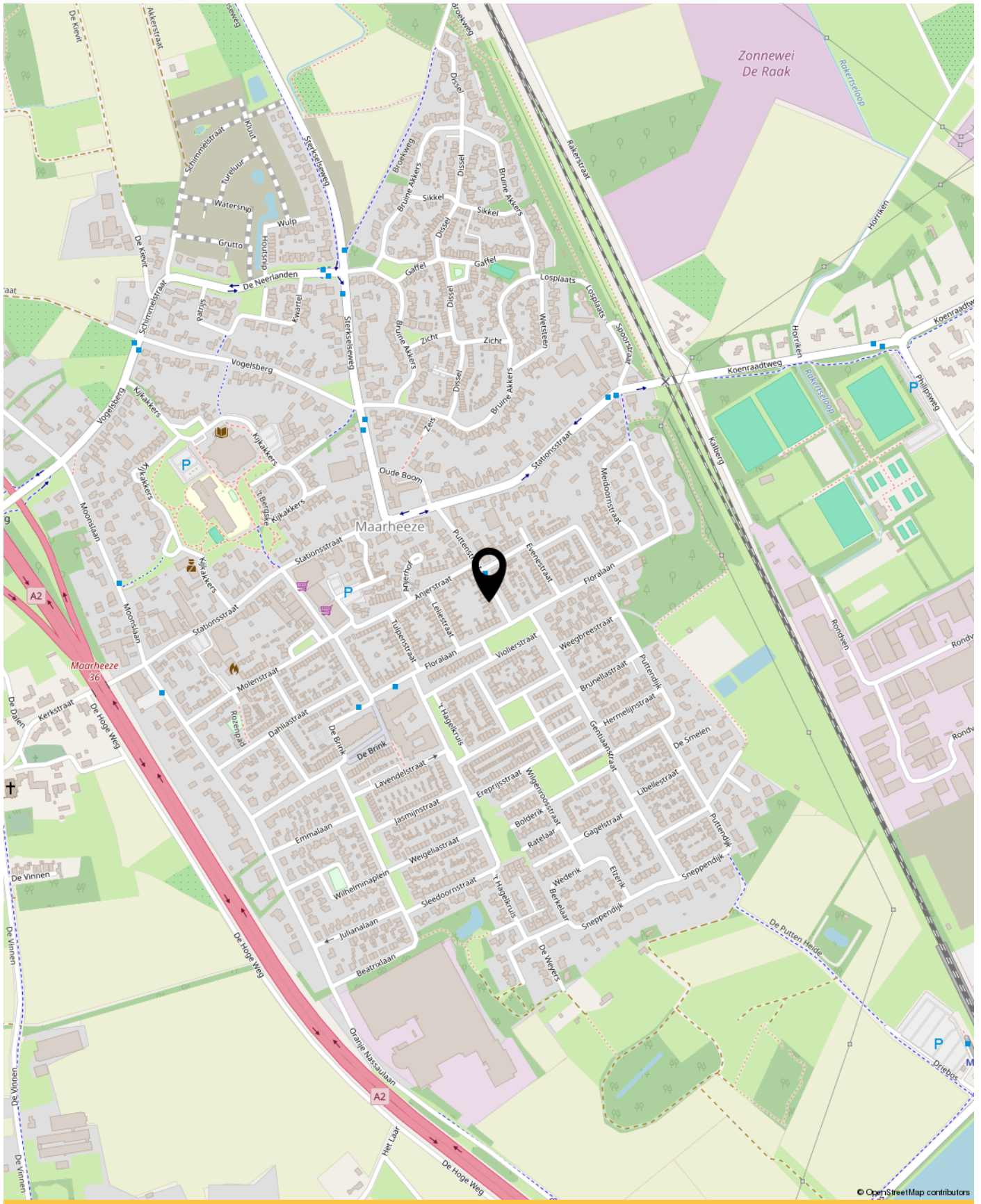








locatie op de kaart





Interesse in deze woning?

Vraag naar de voorwaarden



**Casa
Nostra**

Makelaardij

www.casanostra.nl

Marktstraat 1b, 6021 CG Budel
0495 - 49 57 10
info@casanostra.nl